

Landstingsstyrelsen

Försäljning av fastighet Götastrand 1:2 i Vaggeryd och Eksjö Boskogen 1:5 - uppdrag

Inledning

Landstingets motiv för ägande av fastigheter har sin utgångspunkt i ett verksamhetsbehov och där ägande bedöms vara mer kostnadseffektivt än att hyra en fastighet.

Genom att Landstingets olika verksamheter över tid förändras i omfattning och inriktning kan behov av såväl försäljning som förvärv av fastigheter uppstå.

För närvarande finns behov av försäljning av Götastrand 1:2 i Vaggeryd och Eksjö Boskogen 1:5.

Götastrand 1:2 Vaggeryd

Götastrand 1:2 ligger intill Fridhem som såldes för några år sedan. Götastrand 1:2 är den enda fastigheten som Landstinget fortfarande äger i området. Det är ett markområde på 10 029 kvm utan några byggnader.

Vaggeryds kommun har uttryckt intresse att köpa marken. Eftersom marken har ett lågt värde så har ingen oberoende värdering gjorts utan i stället jämfört fastigheten med liknande markinköp och funnit att 70 000 kr är rimligt försäljningsvärde. Vaggeryds kommun kommer att stå för alla kostnader i samband med försäljningen.

Eksjö Boskogen 1:5

Eksjö Boskogen 1:5 var en av två fastigheter som tillhörde Hessleby Sjukhem. Den andra fastigheten, Boskogen 1:5 är såld och därför behöver även Eksjö Boskogen 1:5 säljas. Eksjö 1:5 är ett markområde på 6 778 kvm utan några byggnader.

Fastigheten är värderad till 20 000 kr.

Uppdrag

Mot bakgrund av att Landstinget inte har behov av fastigheterna Götastrand 1:2 Vaggeryd och Eksjö Boskogen 1:5 så bör ett arbete inledas med att sälja fastigheterna. Götastrand 1:2 Vaggeryd ska i första hand säljas till Vaggeryds kommun.

Försäljningsavtalen ska redovisas för landstingsstyrelsens godkännande och undertecknas under förutsättning av landstingsfullmäktiges godkännande.

Förslag till beslut

Landstingsstyrelsen föreslås besluta

att godkänna att försäljning av fastigheterna Götastrand 1:2 i Vaggeryd och Eksjö Boskogen 1:5 påbörjas.

LANDSTINGETS KANSLI

Agneta Jansmyr
Landstingsdirektör

Stefan Schoultz
Ekonomidirektör

Planeringsdelegationen §§ 12-33

Tid: 2014-02-11, kl 09:00-12:30

Plats: Landstingets kansli, sal A

§ 23 *Försäljning av fastighet Götastrand 1:2 i Vaggeryd och*
Dnr *Eksjö Boskogen 1:5 – uppdrag*
LJ2014 Föreligger förslag om uppdrag till försäljning av ovanstående
/3 rubricerade fastigheter. Inför landstingsstyrelsens sammanträde
kommer handlingen att kompletteras med kartbild över
fastigheterna.

Beslut

Planeringsdelegationen föreslår landstingsstyrelsen besluta

att godkänna att försäljning av fastigheterna Götastrand 1:2 i
Vaggeryd och Eksjö, Boskogen 1:5 påbörjas.

Utdrag: Landstingsstyrelsen

Vid protokollet

Siw Kullberg
Justeras

Håkan Jansson

Rätt utdraget,
Intygar

Lena Sandqvist