

Landstingets kansli

Ekonomiavdelning
Jonatan Buhr Juris

Landstingsstyrelsen

Slutredovisning av fastighetsinvesteringar

Föreligger 7 slutredovisningar för fastighetsinvesteringar vilka framgår av bilagor. Dessa har slutredovisats för tekniska delegationen 2011-10-18 samt 2011-11-15. Investeringarna har i stort genomförts inom de ramar som anvisats.

Överskottet för investeringsprojektet med en friliggande paviljong i anslutning till dialysen på Länssjukhuset Ryhov förklaras av billigare markberedningskostnader samt inga extra ändrings- och tilläggsarbeten från verksamheten. Projekterat pris inkluderande även avetablering av lokalen med 600 tkr, vilket ej har använts.

När färdigställda ny- eller ombyggnationer av fastigheter aktiveras i balansräkningen genererar detta avskrivning. Landstingsfastigheters avskrivningskostnader ökar till följd av dessa objekt med 334 000 kr.

Förslag till beslut

Landstingsstyrelsen föreslås besluta

att godkänna slutredovisning av fastighetsinvesteringar enligt bilagd förteckning

att ur anslaget för fastighetsinvesteringar anvisa 334 000 kr (ökade avskrivningskostnader) för justering av Landstingfastigheters ersättning 2011.

LANDSTINGETS KANSLI

Agneta Jansmyr
landstingsdirektör

Stefan Schoultz
ekonomidirektör

Bilaga: Slutredovisning av investeringsobjekt

Slutredovisning av investeringsprojekt

2011-10-18

Uppgiftslämnare Maria Andersson	Förvaltning/resultatområde Landstingsfastigheter
------------------------------------	---

Benämning/beskrivning	Projektkod	Proj - ansv	Beslut	Budgetram tkr	Projektutfall accumulerat tkr	Slutredovisn. tkr	Avvikelse budgetram tkr	Färdigst. år - mån	Avskrivn tid	Driftkostn avskrivn tkr
Centralkök Nässjö Ombyggnation av centralköket i Nässjö för att ta bort felaktigt flöde av varor och disk. Miljö- och byggnadsnämnden föutsätter att ombyggnation skett till senast 2010-05-10	4511	JP	LK10-0003	950	462	462	488	2011-10	10	46
Psyk akutmott väntrum Högländssjukhuset Ombyggnation av akutmottagning för iordningsställande av avskilt väntrum. Förbättrad säkerhet för patienter och personal. Avskilt rum ger förutsättningar för att ta in strukturerad information för riskbedömning	4512	JP	LK10-0003	900	928	928	-28	2011-10	10	93
Vandrarhem vmo Fhsk Komplettering av dörrstängare samt åtgärder av ventilationsanläggningens utförande för att förhindra brandgasspridning. Ger ökad säkerhet.	4514	BK	LK10-0003	450	506	506	-56	2011-10	10	51
Hiss Aulan Eksjö Anpassning av hiss i hus 36 för att öka tillgänglighet för rörelsehindrade.	4492	JP	LK09-0026	450	229	229	221	2011-10	10	23
Lektionssal Riddersberg Nybyggnation av lektionssal Riddersberg	4455	Bygg		1 000	1 039	1 039	-39	2011-10	10	104
				3 750	3 164	3 164	586			316

Ovanstående projekt avslutas i TD 2011-10-18 och projektavslutning sker i oktober månad med delårseffekt från oktober 2011
Tilläggsbudget till Landstingsfastigheter skall ske efter varje projektavslutning.
Delårseffekt är 79 tkr.

2011-11-15

Slutredovisning av investeringsprojekt

Uppgiftslämnare Maria Andersson		Förvaltning/resultat område Landstingsfastigheter										
Benämning/beskrivning	Projektkod	Proj - ansv	Beslut	Budgetram tkr	Beviljat belopp i TD vid upphandl	Projektutfall accumulerat tkr	Slutredovisn. tkr	Avvikelse budgetram tkr	Färdigst år - mån	Avskrivn tid	Driftkostn avskrivn tkr	
Avfallsterminal Värnamo sjukhus												
Om- och tillbyggnad av avfallsterminal i Värnamo sjukhus för att ge ökad möjlighet till miljöriktig och rationell hantering samt förvaring av avfall.	4457	TC	Budet 2008	7 600	7 800	7 720	7 720	80	2011-11	10	772	
Utökade platser dialysen Ryhov												
Frliggande paviljong som byggs i anslutning till befintlig dialysmottagning. Paviljongen möjliggör 12 behandlingsplatser för självdialys, 2 rum för påsdialys, expeditioner mm.	4489	TC	Budget 2009	5 000		3 701	3 800	1 200	2011-11	5	760	
				12 600		11 421	11 520	1 280			1 532	

Ovanstående projekt avslutas i TD 2011-11-15 och projektavslutning sker i november månad med delårseffekt från november 2011. Tilläggsbudget till Landstingsfastigheter skall ske efter varje projektavslutning. Delårseffekt är 255 tkr.

Planeringsdelegationen §§ 1-18

Tid: 2012-01-10 09:00-10:30

Plats: Landstingets kansli, sal A

§ 14 *Slutredovisning av fastighetsinvesteringar*

Dnr Föreligger slutredovisning av fastighetsinvesteringar.

LK11-

0436

Beslut

Planeringsdelegationen föreslår landstingsstyrelsen besluta

att godkänna slutredovisning av fastighetsinvesteringar enligt bilagd förteckning samt,

att ur anslaget för fastighetsinvesteringar anvisa 334 000 kr (ökade avskrivningskostnader) för justering av landstingsfastigheters ersättning 2011.

Utdrag: Landstingsstyrelsen

Vid protokollet

Siw Kullbergh

Justeras

Håkan Jansson

Rätt utdraget,
Intygar

Lena Sandqvist