Landstinget
i Jönköpings län

Försäljning av fastigheten Götaström 1:2, Vaggeryds kommun

13

Handlingar i ärendet:

Landstingsstyrelsens skrivelse till landstingsfullmäktige
Köpekontrakt, inkl. bilagor
Protokollsutdrag från landstingsstyrelsens sammanträde 2014-06-10

Landstingsfullmäktige

Försäljning av fastigheten Götastrand 1:2 i Vaggeryds kommun

Inledning

Lanstingets motiv för ägande av fastigheter har sin utgångspunkt i ett verksamhetsbehov och där ägande bedöms vara mer kostnadseffektivt än att hyra en fastighet.

Genom att Landstingets olika verksamheter över tid förändras i omfattning och inriktning kan behov av såväl försäljning som förvärv av fastigheter uppstå. Då inget behov föreligger att nyttja fastigheten Götastrand 1:2 har landstingsstyrelsen beslutat att försälja fastigheten Götastrand 1:2 till Vaggeryds kommun.

Götastrand 1:2 ligger intill Fridhem som såldes för några år sedan. Götastrand 1:2 är den enda fastigheten som Landstinget fortfarande äger i området. Det är ett markområde på 10 029 kvm utan några byggnader.

Köpekontrakt

Föreligger köpekontrakt daterat 2014-01-14 vilket undertecknats under förutsättning av landstingsfullmäktiges godkännande senast 2014-05-01.

Beredningsprocessen har i det här fallet fallerat varför ärendet inte har kunnat föreläggas landstingsfullmäktige i tid. Denna förskjutning föranleder inget annat ställningstagande till försäljningen.

Landstingsstyrelsen behandlade ärendet 2014-06-10.

Förslag till beslut

Landstingsstyrelsen föreslår landstingsfullmäktige besluta

att försälja fastigheten Götastrand 1:2 i Vaggeryds kommun enligt föreliggande köpekontrakt.

att försäljningskontrakt för Landstingets vidkommande är giltigt även om tidpunkten för landstingsfullmäktiges beslut har överskridits.

LANDSTINGSSTYRELSEN

Håkan Jansson
Landstingsstyrelsens ordförande

Agneta Jansmyr
Landstingsdirektör

KÖPEKONTRAKT

Säljare:

Jönköpings läns landsting
Org.nr: 232100-0057
Box 704
551 20 JÖNKÖPING

Köpare:

Vaggeryds kommun
Org.nr: 212000-0522
Box 43
568 21 SKILLINGARYD

Överlåten egendom:

Säljaren överlåter till Köparen fastigheten GÖTASTRAND 1:2 i Vaggeryd i sin helhet, totalt 10 029 kvm. Områdets avgränsning framgår av bilagd karta, bilaga 1.

Köpeskilling:

Köpeskillingen utgör Sjuttio tusen (70 000) kronor.

Tillträde:

Köparen tillträder fastigheten 2014-05-01.

Betalning:

Betalning erläggs till fullo på tillträdesdagen.

Garanti:

Säljaren garanterar, att överlåtna markområde på tillträdesdagen ej besväras av inteckningar, arrendekontrakt eller andra nyttjanderätter.

Lagfartskostnad m.m.

Lagfarts-, intecknings- och andra med köpet förenade kostnader svarar Köparen för.

I övrigt gäller vad i kap. 4 JB eller eljest i lag stadgas om köp av fast egendom.

Utväxling av avtalet:

Kontraktet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka Köparen och Säljaren har tagit var sitt.

Detta avtals giltighet är villkorat av godkännandet av Jönköpings läns landstingsfullmäktige senast 1 maj 2014.

Jönköping 2014-02-19

Skillingaryd 2014-02-12

För Säljaren

Håkan Jansson
Landstingsstyrelsens ordförande

Agneta Jansmyr
Landstingsdirektör

För Köparen

Berry Lilja
Kommunstyrelsens ordförande

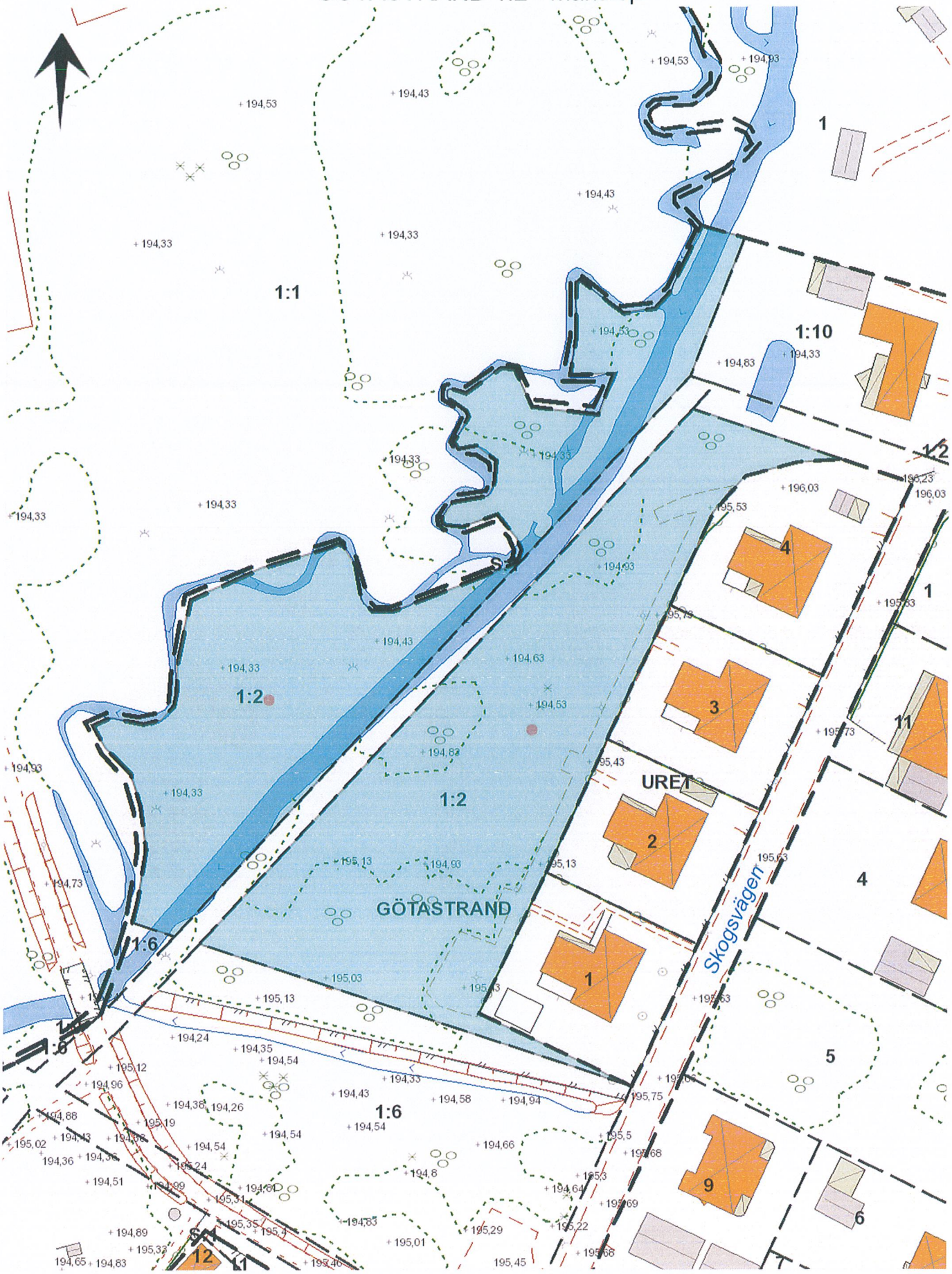
Bengt-Olof Magnusson
Kommundirektör

Bevittnas

.....

.....

GÖTASTRAND 1:2 - markköp



14 0 14 28 42 56 70 m

Skala 1 : 1000

Total areal 10 029 kvm = blå markering

Landstinget i Jönköpings län

PROTOKOLL
UTDRAG

Landstingsstyrelsen §§ 91-122

Tid: 2014-06-10, kl: 13:00-16:45

Plats: Landstingets kansli, sal A

§ 105
Dnr LJ2014/3

Försäljning av fastigheten Götastrand 1:2, Vaggeryds kommun

Föreligger förslag till försäljning av ovan rubricerade fastighet.

Beslut
Landstingsstyrelsen föreslår landstingsfullmäktige besluta

att försälja fastigheten Götastrand 1:2 i Vaggeryds kommun enligt föreliggande köpekontrakt,

att försäljningskontrakt för Landstingets vidkommande är giltigt även om tidpunkten för landstingsfullmäktiges beslut har överskridits.

Utdrag: Landstingsfullmäktige

Vid protokollet

Siw Kullberg

Justeras

Håkan Jansson
Landstingsstyrelsens ordförande

Lena Skaring Thorsén

Rätt utdraget,
Intygar

Lena Sandqvist