

## Regionstyrelsens arbetsutskott §§ 108-127

Tid: 2015-08-10: kl 13:00-14:50

Plats: Regionens hus, sal A

§ 117 **Investeringsram för ombyggnad av Sörängens skolhus**  
RJL2015  
/1479 **Beslut**

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår regionstyrelsen besluta

- Godkänna en maximal investeringsutgift på 10,2 miljoner kronor för ombyggnad av Sörängens skolhus.

### Sammanfattning

Sörängens folkhögskolas skolhus behöver öka tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning. Landstingsfullmäktige har i budget 2012 avsatt medel för detta ändamål. Skolhuset är även i behov av renovering.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2015-06-29.

### Förslag vid sammanträdet

Annica Nordquist framför synpunkter avseende åtgärder för att förbättra tillgängligheten Sörängens aula och andra delar som inte är tillgängliga för alla.

### Beslutet skickas till

Regionstyrelsen

Vid protokollet

Siw Kullberg

Justeras

Håkan Jansson

## **Regionstyrelsens arbetsutskott §§ 108-127**

Tid: 2015-08-10: kl 13:00-14:50

Rätt utdraget,  
Intygar

Lena Sandqvist

Regionledningskontor  
Ekonomi

Regionfullmäktige

## Investeringsram för ombyggnad av Sörängens folkhögskolas skolhus

### Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar

- godkänna en maximal investeringsutgift på 10,2 miljoner kronor för ombyggnad av Sörängens skolhus.

### Sammanfattning

Sörängens folkhögskolas skolhus behöver öka tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning. Landstingsfullmäktige har i budget 2012 avsatt medel för detta ändamål. Skolhuset är även i behov av renovering.

### Information i ärendet

#### Bakgrund

Riksdagen antog 2000-05-31 en nationell handlingsplan för handikappolitiken med målet att samhället ska vara fullt tillgängligt för personer med funktionsnedsättning 2010. Landstingsfullmäktige har i budget 2012 avsatt 10 miljoner kr för åtgärder för att öka tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning. Under 2014 förbättrades skyltningen på sjukhusen och en del bygnadsrelaterade åtgärder genomfördes till en kostnad på 2 miljoner kronor.

#### Tillgänglighetsanpassning mm Sörängens folkhögskola

Sörängens skolhus behöver öka tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning men också en allmän renovering.

Sörängens skolhus är ett tvåplanshus med källare utan hiss. Det går inte att ta sig till undervisningslokalerna på plan 2 med rullstol och därför behöver en hiss installeras. Dessutom behövs fler handikapptoaletter, tunga dörrar behöver förses med dörröppningsautomatik, trösklar tas bort, skyltning förbättras mm.

Investeringsutgiften för tillgänglighetsanpassningar är beräknad till 5,75 miljoner kronor och finansieras inom av fullmäktige anvisad ram.

Utöver tillgänglighetsanpassningar behöver skolhuset renoveras då det bland annat saknas isolering under tak och det förekommer asbest. Även elinstallationer, fönster och ytskikt behöver en översyn. Det finns eventuellt mögel och bristfälliga vattenlås ger upphov till obehagliga lukter. Investeringsutgiften för renoveringen beräknas till 4,45 miljoner kronor. Det innebär att lokalkostnaden för folkhögskolan ökar med 280 000 kronor per år.

## Effekt

<b>Kund-/ patientperspektiv</b>	<b>0 = Ingen påverkan 5 = Hög påverkan</b>
Innebär investeringen ökad tillgänglighet för kunden/patienten?	5
Innebär investeringen förbättrad kvalitet för kunden/patienten?	5
Innebär investeringen någon förbättring vad gäller patientsäkerhet?	0
Innebär investeringen av lokaler minskad smittspridning?	0
Innebär investeringen möjlighet att förbättra vårdproduktionen?	0
<b>Process- och produktionsperspektiv</b>	
Innebär investeringen möjligheter att korta behandlingstider?	0
Innebär investeringen ett ändrat arbetssätt?	3
Innebär investeringen möjligheter att arbeta mer effektivt i basenhetens processer?	3
Innebär investeringen förbättrad arbetsmiljö?	5
<b>Ekonomiskt perspektiv, medför investeringen att kostnader påverkas vad gäller</b>	
Bemanning, personalkostnader hos klinik	Ingen påverkan
Servicekostnader för städ	Minskar
IT-kostnader	Ingen påverkan
Möbler	Ingen påverkan
Media (El, värme)	Minskar
Underhåll (fastighetsrelaterat)	Minskar
<b>Intäkter</b>	
Patienter	Ingen påverkan
<b>Miljöperspektiv, beskriv vilka miljökonsekvenser för investeringen</b>	
Avfall	Ingen påverkan
Energianvändning	Minskar

Kemiska ämnen (mängd, hantering, farlighet)	Ingen påverkan
Transporter	Ingen påverkan
Transporter av farligt gods	Ingen påverkan
Påverkan på befintlig reningsutrustning	Ingen påverkan

## Beslut skickas till

Regionfastigheter  
Regionledning Ekonomi  
Utbildning och kultur

REGIONLEDNINGSKONTORET

Agneta Jansmyr  
regiondirektör

Stefan Schoultz  
ekonomidirektör