

Regionstyrelsens arbetsutskott §§1-17

Tid: 2015-02-02 13:00-16:10

Plats: Regionens hus, sal C

§1 **Försäljningsuppdrag rektorsbostad Sörängen**

Dnr **Beslut**

RJL2015 Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår regionstyrelsen besluta

- /157
- att påbörja försäljning av rektorsbostaden vid Sörängens folkhögskola.

Sammanfattning

Regionens motiv för ägande av fastigheter har sin utgångspunkt i ett verksamhetsbehov eller vad avser mark ett eventuellt framtida behov. Rektor för Sörängens folkhögskola bedömer tillsammans med verksamhetsdirektör för verksamhetsområdet Utbildning och kultur att det inte föreligger något behov av före detta rektorsbostaden – Hasselängen.

Mot bakgrund av att det för folkhögskolan eller regionens övriga verksamhet inte finns behov av aktuell byggnad inklusive markområde kan en försäljning ske.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2015-01-22

Beslutsgång

Regionsstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med förslag.

Beslutet skickas till

Regionstyrelsen

Vid protokollet

Siw Kullberg

Justeras

Regionstyrelsens arbetsutskott §§1-17

Tid: 2015-02-02 13:00-16:10

Håkan Jansson

Rätt utdraget,
Intygar

Lena Sandqvist

RegionledningskontoretEkonomiavdelningen
Stefan Schoultz

Regionsstyrelsen

Försäljning av fastighet – uppdrag

Inledning

Regionens motiv för ägande av fastigheter har sin utgångspunkt i ett verksamhetsbehov eller vad avser mark ett eventuellt framtida behov.

Rektorsbostaden Sörängens folkhögskola

Rektor för Sörängens folkhögskola bedömer tillsammans med verksamhetsdirektör för verksamhetsområdet Utbildning och kultur att det inte föreligger något behov av före detta rektorsbostaden (Hasselängen). För att reducera skolans kostnader för uppvärmning, skötsel och underhåll etc föreslås att bostaden avyttras. Bostaden placering med en tänkt (ungefärlig) avstyckning framgår av blå markering på översiktskarta som redovisas i det följande. Den rosamarkerade fastigheten är sedan tidigare avstyckad och såld och används idag för bostadsändamål.

Uppdrag

Mot bakgrund av att det för folkhögskolan eller regionens övriga verksamhet inte finns behov av aktuell byggnad inklusive markområde kan en försäljning ske.

Inför försäljning genomförs en avstyckning av mark enligt det förslag som redovisas i översiktskarta. Försäljning sker genom mäklare och försäljningsavtal träffas med högstbjudande. Försäljningsavtal upprättas under förutsättning av regionfullmäktiges godkännande.

Förslag till beslut

Regionstyrelsen föreslås besluta

att påbörja försäljning av rektorsbostaden vid Sörängens folkhögskola.

REGIONLEDNINGSKONTORET

Agneta Jansmyr
regiondirektörStefan Schoultz
ekonomidirektör

